



UNIVERSITAS INDONESIA
 FAKULTAS EKONOMI & BISNIS
 DEPARTEMEN AKUNTANSI
 PROGRAM STUDI S1

SILABUS
PEMODELAN KEUANGAN DAN SIMULASI BISNIS
ECAU609108
SEMESTER GASAL 2019/20

Nama Pengajar	Alamat email
M. Malik S.E., M.Ak., CPMA., CIA.	malik@ui.ac.id, malik01277@gmail.com
Feri Priatna S.E., M.Sc.	feripriatna01@gmail.com
Anis Al Rosjidi S.E., M.Sc.	anis.rosjidi@ui.ac.id/ anis.rosjidi@gmail.com
Reynardo Nainggolan S.E., MBA	reynardon@ui.ac.id/ reynardo.nainggolan@gmail.com

Subject Code	ECAU609108
Subject Title	Pemodelan keuangan dan simulasi bisnis
Credit Value	2
Level	3
Pre-requisite/ Co-requisite/ Exclusion	<ol style="list-style-type: none"> 1. Metode Kuantitatif Dalam Bisnis 2. Manajemen Keuangan 3. Akuntansi Keuangan 4. Akuntansi Biaya 5. Akuntansi Manajemen
Role and Purposes	<p>Mata kuliah ini memberikan keterampilan kepada mahasiswa untuk membuat program simulasi bisnis berbasis Microsoft Excel yang mengintegrasikan aspek-aspek manajemen perusahaan (pemasaran, operasi/produksi, keuangan) untuk membuat proyeksi laporan keuangan perusahaan (laporan laba rugi, laporan arus kas, laporan posisi keuangan). Program simulasi ini dapat digunakan untuk membuat analisis kelayakan usaha (<i>feasibility study</i>).</p>
Subject Learning Outcomes	<p>Mata kuliah ini bertujuan untuk:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Memberikan keahlian teknis kepada mahasiswa dalam mengintegrasikan aspek-aspek manajemen dalam suatu bentuk program komputer (<i>spreadsheet</i>) yang komprehensif, yang dapat digunakan untuk keperluan analisis kelayakan usaha. 2. Mampu merumuskan asumsi-asumsi berbagai aspek manajemen dalam perencanaan bisnis. 3. Mampu mengintegrasikan berbagai aspek manajemen dalam perencanaan dan pengelolaan bisnis. 4. Mampu menyusun proyeksi / proforma laporan keuangan dengan analisis skenario. 5. Memberikan keahlian teknis kepada mahasiswa untuk menggunakan fitur-fitur lanjutan dalam Microsoft Excel untuk pemodelan keuangan, seperti <i>macro</i> dan/atau <i>Visual Basic Application</i> (VBA).

Mata kuliah ini memiliki sasaran agar mahasiswa:

1. Mampu membuat/menyusun sendiri sebuah program *spreadsheet* yang komprehensif untuk keperluan analisis kelayakan usaha, penyusunan anggaran, dan model keuangan lain seperti penganggaran modal.
2. Memberikan keahlian teknis (*skill*) kepada mahasiswa dalam memasuki dunia kerja.

Capaian Kompetensi

Setelah mengikuti kuliah ini, mahasiswa diharapkan memiliki capaian kompetensi utama berupa kemampuan membuat program simulasi bisnis yang mengintegrasikan aspek-aspek bisnis (pemasaran, operasi/produksi, keuangan) dengan Microsoft Excel untuk menyusun proyeksi laporan keuangan perusahaan (laporan laba rugi, laporan arus kas, laporan posisi keuangan), perhitungan kelayakan usaha, dan model keuangan lain. Kompetensi utama tersebut dapat dirinci menjadi subkompetensi sebagai berikut:

1. Mampu menggambarkan (membuat diagram) *business model*.
2. Mampu mengaitkan kegiatan investasi, pendanaan, operasi perusahaan dengan laporan keuangan.
3. Mampu memperhitungkan kapitalisasi biaya pinjaman, struktur pemodal, merata tertimbang biaya modal / *weighted average cost of capital* (WACC), kedalam *financial model*.
4. Mampu membuat perhitungan setiap akun dan membuat hubungan kedalam laporan keuangan (laporan laba rugi, laporan arus kas, laporan posisi keuangan).
5. Mampu melakukan analisis kelayakan sebuah usaha, termasuk sensitivitasnya (*sensitivity analysis*).

Syllabus

Pertemuan	Materi
1 <i>Active lecturing</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Penjelasan perkuliahan • Excellence in Excel: Menjelaskan fitur/functions Ms. Excel dalam hal Formulas, Lookups and Calculation, seperti <ul style="list-style-type: none"> ○ Arithmetic functions dan Financial Functions ○ Logical Operators ○ Copying, pasting, and moving formulas ○ Lookup functions ○ Circular references and Iterations ○ Scenarios (Choose, Offset). • Penjelasan simulasi kasus (perusahaan manufaktur) • Latihan: praktik penggunaan fitur dan formula Ms Excel.
2 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> • Excellence in Excel: Lanjutan menjelaskan fitur/functions Ms. Excel dalam hal Formatting seperti: <ul style="list-style-type: none"> ○ Fills, fonts, borders, and alignment ○ How to color code financial models ○ Dates and times

		<ul style="list-style-type: none"> ○ Sorting and filtering data. ● Menjelaskan isian Template Master Budget. ● Latihan: praktik penggunaan fitur formatting Ms Excel dan praktik pengisian Template Master Budget.
	3 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Menjelaskan kondisi perusahaan berdasarkan analisis PESTEL dan business model process (business model canvas) ● Financial model building blocks dan analisis/penyusunan skenario. ● Latihan: diskusi atas analisis PESTEL, dan business model canvas.
	4 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Membuat template <i>sheet</i> Asumsi untuk perusahaan. ● Latihan: membuat Template Asumsi lingkungan bisnis dan perusahaan
	5 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Membuat template sheet anggaran operasional untuk perusahaan (Operating model) ● Latihan: Pembuatan Anggaran Operasional (Operating model).
UJIAN TENGAH SEMESTER		
	6 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Membuat Template Anggaran Kas dan Anggaran Pendanaan ● Latihan: Pembuatan Anggaran Kas dan Anggaran Pendanaan
	7 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Membuat <i>Template</i> Proyeksi Laporan Arus Kas Metode Langsung ● Latihan: Pembuatan Proyeksi Laporan Arus Kas metode Langsung
	8 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Membuat <i>Template</i> Proyeksi Laporan Laba Rugi ● Latihan: Pembuatan Proyeksi Laporan Laba Rugi
	9 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Membuat <i>Template</i> Proyeksi Laporan Neraca dan Rasio Keuangan ● Latihan: Pembuatan Laporan Neraca dan Laporan Laba Rugi
	10 <i>Active lecturing;</i> Presentasi	<ul style="list-style-type: none"> ● Menjelaskan kriteria kelayakan usaha (NPV, IRR atau payback period) ● Membuat <i>Template What if analysis</i> ● Latihan: Pembuatan <i>What if analysis (sensitivity table)</i>
UJIAN AKHIR SEMESTER		
Teaching/Learning	1. Mata kuliah ini membutuhkan praktik langsung (<i>hands-on experience</i>), sehingga setiap	

<p>Methodology</p>	<p>mahasiswa perlu membawa <i>laptop</i> yang memiliki aplikasi minimal Microsoft Excel 2013 dengan seluruh fiturnya terinstalasi penuh</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Metode pengajaran dalam mata kuliah ini pada dasarnya adalah menggunakan <i>active lecturing</i>, namun pada setiap pertemuan perkuliahan (kecuali pertemuan terakhir), mahasiswa secara berkelompok (3-4 orang) akan diberi tugas untuk membuat model keuangan yang harus dipresentasikan pada awal pertemuan berikutnya. 3. Semua kelompok mahasiswa wajib mengerjakan seluruh tugas membuat model keuangan yang diberikan, namun untuk presentasi akan ditunjuk satu kelompok saja sebagai perwakilan secara acak. Semua kelompok mahasiswa harus mendapat giliran presentasi minimal sekali dari keseluruhan pertemuan/sesi perkuliahan. 4. Pada pertemuan ke-5 dan/atau ke-10, dosen akan membagikan <i>template file</i> untuk ujian kepada masing-masing mahasiswa. Mahasiswa tidak boleh menggunakan atau mengkopi <i>file</i> dari mahasiswa lainnya. Pelanggaran terhadap hal ini akan dikenai sanksi plagiarisme. 5. Ujian akan diselenggarakan baik secara tertulis maupun menggunakan komputer/<i>laptop</i>. Durasi ujian maksimal adalah selama 60 menit. Selain berkas ujian tertulis, pengawas juga akan mengumpulkan <i>softcopy file</i> ujian ke dalam <i>flash disk/drive</i>. 								
<p>Assessment Method in Alignment with Intended Learning Outcomes</p>	<p>Evaluasi Hasil Pembelajaran</p> <p>Unsur penilaian dan bobot:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">a. Diskusi dan partisipasi</td> <td style="text-align: right;">10%</td> </tr> <tr> <td>b. Pengerjaan tugas membuat model keuangan</td> <td style="text-align: right;">30%</td> </tr> <tr> <td>c. Ujian tengah semester (UTS)</td> <td style="text-align: right;">30%</td> </tr> <tr> <td>d. Ujian akhir semester (UAS)</td> <td style="text-align: right;">30%</td> </tr> </table> <p>Kehadiran</p> <p>Berhubung mata kuliah ini memiliki tingkat keterkaitan yang tinggi antarpertemuannya, maka mahasiswa harus menghadiri minimal 8 dari 10 sesi perkuliahan atau dengan kata lain tingkat ketidakhadiran yang dapat ditoleransi untuk alasan apapun adalah hanya 2 dari 10 sesi perkuliahan. Mahasiswa yang tidak hadir lebih dari 2 sesi dinyatakan tidak lulus dari mata kuliah ini.</p> <p>Plagiarisme</p> <p>Setiap tugas harus dikerjakan secara orisinal oleh masing-masing kelompok, demikian juga setiap ujian harus dikerjakan secara orisinal oleh setiap mahasiswa, baik ujian tertulis maupun ujian yang dikumpulkan dalam bentuk <i>softcopy file</i>. Sanksi atas pelanggaran terhadap hal ini, <u>akumulatif dengan kejadian pada mata kuliah lainnya</u>, adalah:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Satu kali, tugas atau ujian diberi nilai nol. • Dua kali, tidak diluluskan dari mata kuliah ini. • Tiga kali, dikeluarkan dari FEB UI. 	a. Diskusi dan partisipasi	10%	b. Pengerjaan tugas membuat model keuangan	30%	c. Ujian tengah semester (UTS)	30%	d. Ujian akhir semester (UAS)	30%
a. Diskusi dan partisipasi	10%								
b. Pengerjaan tugas membuat model keuangan	30%								
c. Ujian tengah semester (UTS)	30%								
d. Ujian akhir semester (UAS)	30%								
<p>Student Study Effort Expected</p>									



UNIVERSITAS INDONESIA
 FAKULTAS EKONOMI & BISNIS
 DEPARTEMEN AKUNTANSI
 PROGRAM STUDI S1

	Class Contacts	
	Lectures	20 Hours
	Presentation	20 Hours
	Sub Total	40 hours
	Other student study effort	
	Preparation for discussion	15 Hours
	Preparation for assignments/quizzes/homework/tests	45 Hours
	TOTAL	100 Hours
Reading List and References	<p>Buku Wajib</p> <p>1. Zubir, Zalmi, "Studi Kelayakan Bisnis", Lembaga Penerbit FEUI, 2006 (ZZK).</p> <p>Buku Pelengkap</p> <p>1. Day, Alastair L. Mastering Financial Modelling in Microsoft Excel, 3rd ed. Harlow, United Kingdom: Pearson Education Ltd., 2012.</p>	